

**PROTOCOLO REFERENTE À ENTREGA DO PEN DRIVE CONTENDO OS
DOCUMENTOS REFERENTES AO EDIFÍCIO MH INN JACAREÍ**

OFERTANTES: MH INN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., sociedade limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Cunha, n.º 111, 12º andar, sala 16, Vila Clementino, CEP 04037-030, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º16.559.115/001-50, e **ATLÂNTICA HOTELS INTERNATIONAL (BRASIL) LTDA.**, sociedade limitada, com sede na Cidade de Barueri, Estado de São Paulo, Alameda Rio Negro, n.º 585, 13º andar, CEP 06454-000, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º02.223.966/0001-13.

QUALIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO:

Nome:		
Nacionalidade:	Estado civil	Profissão
RG	CPF	
End:		
Cidade:	Estado	CEP
Tel:	e-mail:	
Data de Nascimento:		
Unidade(s) Autônoma(s):		

Neste ato, o Proprietário declara ter recebido o seguinte conjunto de documentos:

ANEXO I - Minuta do Instrumento Particular de Promessa de Compra e Venda e Outros Pactos;

ANEXO II – Contrato de Constituição de Sociedade em Conta de Participação, acompanhados de seus anexos: (a.i.) Anexo 1A - Contrato de Locação; (a.ii.) Anexo1B - Termo de Adesão; (a.iii) Anexo 1C — Minuta da Declaração Negativa de Débitos, a ser utilizada pelo Proprietário em caso de alienação da(s) Unidade(s) Autônoma(s); (b) Anexo 2 - Relação de Bens e Equipamentos e Normas Gerais para a Aquisição do Mobiliário das Unidade(s) Autônoma(s) Integrantes do Pool; (c) Anexo 3 - Disposições do Serviço de Reservas; e, (e) Anexo 4 - Minuta de Acordo Comercial para Vendas de Hospedagens e Eventos;

ANEXO III – Modelo do Protocolo de Entrega do CIC ao Investidor;

ANEXO IV - Minuta da Declaração do Investidor;

ANEXO V – Declaração Assinada pelas Ofertantes sobre a Veracidade, Consistência, Completude e Suficiência das Informações;

ANEXO VI – Estudo de Viabilidade Econômica do Empreendimento;

ANEXO VII – Memorial Descritivo de Acabamento;

ANEXO VIII – Certidão de Ônus Real do Imóvel;

ANEXO IX – Acordo Comercial;

ANEXO X – Prospecto Resumido;

ANEXO XI – Plantas do Empreendimento; e

ANEXO XII – Cópia do Material Publicitário.

ASSINATURA: _____